

Stawki podatków lokalnych obowiązujące na terenie gminy Lesznowola w 2022 roku

I. Roczna wysokość stawek PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Uchwała Nr 493/XLIII/2021 Rady Gminy Lesznowola z dnia 21 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2021 r. poz. 10353)

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	1,03 zł
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	5,16 zł
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,48 zł
4) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m ² powierzchni	3,39 zł

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,82 zł
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej	23,68 zł
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej	12,04 zł
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,24 zł
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,35 zł

3. od budowli:

od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7	2 %
--	------------

II. Roczna wysokość stawek PODATKU ROLNEGO

Podstawa prawna: Uchwała Nr 506/XLIV/2021 Rady Gminy Lesznów z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2022 r.

(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2021 r., poz. 12448)

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2022, określona w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. (M.P. z 2021 r. poz. 951) została obniżona z kwoty 61,48 zł do 37,00 zł za 1 q. Cena ta stanowi podstawę do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy w 2022 r. Stawka podatku od 1 ha przeliczeniowego (dla gruntów gospodarstw rolnych) równa jest 92,50 zł, a od 1 ha fizycznego (dla gruntów nie należących do gospodarstw rolnych) - 185,00 zł.

III. Roczna wysokość stawek PODATKU LEŚNEGO

Podstawa prawna: Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. (M.P. z 2021 r. poz. 950)

Średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna, uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. określona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. będąca podstawą do wyliczenia podatku leśnego na 2022 r. wyniosła 212,26 zł za 1 m³, a więc stawka podatku leśnego w 2022 r. wynosi 46,70 zł od 1 ha.

IV. Roczna wysokość stawek PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWCH

Podstawa prawna: Uchwała Nr 494/XLIII/2021 Rady Gminy Lesznów z dnia 21 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2021 r. poz. 10354)

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	540,00 zł
b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	900,00 zł
c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.140,00 zł

d) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdną z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	mniej niż		
2 osie	12		1.140,00	1.644,00
3 osie	12	23	1.140,00	1.464,00
	23		1.404,00	1.932,00
4 osie i więcej	12	25	1.644,00	1.872,00
	25	29	1.932,00	2.136,00
	29		2.004,00	3.120,00

2. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton	1.404,00 zł
---------------------------------	--------------------

b) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
2 osie	12	18	1.464,00	1.596,00
	18	31	1.596,00	1.656,00
	31		1.788,00	2.232,00
3 osie i więcej	12	40	1.932,00	2.232,00
	40		2.232,00	3.120,00

3. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) od 7 ton i poniżej 12 ton	600,00 zł
------------------------------	------------------

b) równą lub wyższą niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
1 oś	12	25	744,00	804,00
	25		996,00	996,00
2 osie	12	28	804,00	996,00
	28	33	996,00	1.140,00
	33	38	1.320,00	1.656,00
	38		1.656,00	2.124,00
3 osie i więcej	12	38	888,00	1.140,00
	38		1.184,00	1.656,00

4. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenie poza miejscem kierowcy

a) mniejszej niż 22 miejsca	804,00 zł
b) równej lub wyższej niż 22 miejsca	1.128,00 zł

WPLĄTY

Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada na indywidualne rachunki bankowe przypisane podatnikom lub u sołtysów wsi (dotyczy podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego oraz łącznego zobowiązania pieniężnego).

DECYZJE PODATKOWE

Na początku roku tradycyjnie rozpoczniemy wysyłkę nakazów podatkowych na 2022 rok, za pośrednictwem Poczty Polskiej. **Przesyłki będą doręczane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.**

Jeżeli nie otrzymają Państwo przesyłki pocztowej, zawierającej decyzje wymiaru podatku, przed terminem płatności I raty, tj. do 15 marca, prosimy o kontakt w tej sprawie z Referatem Realizacji Podatków i Opłat, podatki@lesznowola.pl, tel. 22 708 91 95, 22 708 92 15

Podatek od środków transportowych płatny w terminie:

1 rata - dnia 15 lutego, 2 rata - dnia 15 września.

Hanna Borowska
Kierownik
Referatu Realizacji Podatków i Opłat